

Antrag / Anfrage von Thomas Grambow vom 08.12.2020

Eingang: Di. 08.12.2020 11:31

Einreicher: Thomas Grambow

Typ: Antrag mit Ziel Beratung im Gremium

Gremium: Rat der Gemeinde Neu Wulmstorf

Betreff: Änderung des B-Plan Nr. 1a Marktplatz mit 1. Änderung und Ergänzung

Text: Die SPD Gemeinderatsfraktion beantragt auf der kommenden Ratssitzung am 17.12.2020 über folgende Anträge zu beraten und zu beschließen:

Die SPD Gemeinderatsfraktion beantragt:

a)
den B-Plan Nr. 1a Marktplatz in der Gestalt und mit dem Ziel zu ändern, dass für das Sondergebiet 1a die zulässige Nutzung in den Obergeschossen auf den Betrieb eines Wohn- und Pflegeheimes zu beschränken ist. Dafür ist ein Aufhebungsbeschluss zu fassen und die Änderung zu beschließen

b)
Zur Sicherung dieses Planungszieles ist eine Veränderungssperre zu beschließen.

Begründung:

Mit der angekündigten Schließung des im Bereich des B-Plan Nr. 1a gelegenen Wohn- und Pflegeheimes zum 31.05.2021 ist die weitere Versorgung der in der Gemeinde lebenden, pflegebedürftigen Personen nicht mehr gewährleistet.

Über die beantragte Änderung des B-Plan Nr. 1a und dem Erlass einer Veränderungssperre ist die Möglichkeit gegeben, mittels eines ggf. auch neuen Leistungsanbieters, die Versorgung der dort leben und wohnenden Senioren über den 31.05.2021 weiter fortzusetzen.

Eine ggf. ergänzende Begründung wird bei Bedarf in der Sitzung erfolgen.